Villa de San Diego de Ubaté, 13 de diciembre de 2024.
SOP- 376-2024.

Señor.
RICHARD ALEXANDER BERNAL
Alcalde Municipal.
Municipio de Ubaté.

REFERENCIA: SOLICITUD DE PRORROGA 03 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA SOP-280-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE UBATE Y EL CONTRATISTA JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.

Cordial saludo.

Con el fin de llevar a buen término el **CONTRATO DE INTERVENTORIA SOP-280-2023**. el cual tiene por objeto **"INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO DIA MUNICIPIO DE LA VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ CUNDINAMARCA."** Se solicita acomedidamente se realice prórroga del contrato en referencia por un plazo de tres (03) meses contados a partir de la finalización del contrato. Esto tomando en cuenta la solicitud expuesta por el contratista **JFALSM ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS** en escrito de fecha diciembre 10 de 2024 con justificaciones tales como:

- Las fuertes precipitaciones registradas durante los meses de octubre y noviembre ocasionaron un retraso en el rendimiento del proceso constructivo de los pañetes de la fachada.
- Este retraso afectó, a su vez, la definición de los niveles necesarios para fundir los dinteles de las puertas, lo que impidió establecer los vanos y tomar las medidas de los marcos para su fabricación.
- Asimismo, las precipitaciones interrumpieron los trabajos hidráulicos relacionados con la instalación de tuberías de PVC de 4" para las bajantes.
- Por otro lado, debido a las restricciones en las vías del país durante las vísperas de fin de año, el transporte de carga pesada se ha visto afectado. Estas restricciones han causado demoras en el despacho y la entrega de materiales necesarios, lo que ha generado retrasos en el desarrollo de las actividades relacionadas con la estructura metálica.

Por tal razón, resulta necesario presentar la solicitud de prórroga No. 03, con el propósito de no dejar desamparado el contrato en referencia y realizar la debida supervisión, técnica, administrativa, financiera y ambiental que estos requieren.

Cordialmente,

ING. KARLA ROCIO PACHON CENDALES
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

SERVIDOR PÚBLICO	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	**FREDDY ALEXANDER MORENO RODRÍGUEZ**	**ING. KARLA ROCIO PACHON CENDALES**	**ING. KARLA ROCIO PACHON CENDALES**
Cargo	Técnico Operativo	Secretaria de Obras Públicas	Secretaria de Obras Públicas.
Fecha	13/12/2024	13/12/2024	13/12/2024
Firma			